

ΔΕΛΤΙΟ Α**ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ****(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ 4)**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το Μέρος VIA του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκεύσεως Ακινήτων Νόμου, αρ. 9 του 1965 θα πωληθεί στη δημοπρασία μετά από αίτηση της Συνεργατικής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ (πρώην Συνεργατική Κυπριακή Τράπεζα Λτδ), η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από το δημοπράτη Λεωνίδα Σωτηρίου, αρ. τηλ. 99666666. Η πώληση θα διεξαχθεί στο ισόγειο κατάστημα, 28 Λεωφόρος Μακαρίου ΙΙΙ , Κάτω Λακατάμια, 2324 Λευκωσία, στις 28/03/2019 και ώρα 03:00 μ.μ.

Έγγραφες προσφορές μπορούν να παραδίδονται προσωπικά στο δημοπράτη που αναφέρεται πιο πάνω, μέχρι την ώρα της πώλησης.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ	
1	0/13371	2-217-392 2	Λευκωσία Κοκκινотριμιθιά	Θρουμπερά	Χωράφι	1919	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €14.400,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
2	0/12336*	2-218-391 228	Λευκωσία Κοκκινотριμιθιά	Αλώνια	Χωράφι	327	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €38.400,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
3	0/17255	2-218-391 279	Λευκωσία Κοκκινотριμιθιά	Αλακάτιν	Χωράφι	2714	1/4
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €33.200,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης. Η πώληση γίνεται σύμφωνα με τους Κανονισμούς Πώλησης, εκτός αν οριστεί να γίνει διαφορετικά.
3. Οι τελευταίοι πλειοδότες πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, αν υπάρχει υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης πρέπει αυτό να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά θα χάνουν το ποσό της προκαταβολής και θα έχουν ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

*Υπάρχουν κτίρια που δεν αναφέρονται στην εγγραφή (1/ΕΣ/84/2001)

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,05 μέτρων ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΗΣ ΒΟΡΕΙΟΔΥΤΙΚΗΣ ΠΛΕΥΡΑΣ (Β1015/77) (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/303538/1999). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/11940 σχέδιο 2-218-391 τμήμα 7 τεμάχιο 191 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΚΟΚΚΙΝΟΤΡΙΜΙΘΙΑ,

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,05 μέτρων ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΟΥ ΒΟΡΕΙΟΔΥΤΙΚΟΥ ΣΥΝΟΡΟΥ ΟΠΩΣ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΕΡ.28 (Α1264/80) (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/303613/1999). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/12537 σχέδιο 2-218-391 τμήμα 7 τεμάχιο 189 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΚΟΚΚΙΝΟΤΡΙΜΙΘΙΑ,

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,05 μέτρων ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΠΛΕΥΡΑΣ (Β1015/77) (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/303813/1999). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/13869 σχέδιο 2-218-391 τμήμα 7 τεμάχιο 194 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΚΟΚΚΙΝΟΤΡΙΜΙΘΙΑ,

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,05 μέτρων ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΗΣ ΒΟΡΕΙΟΔΥΤΙΚΗΣ ΠΛΕΥΡΑΣ (Β1015/77) (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/303815/1999). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/13870 σχέδιο 2-218-391 τμήμα 7 τεμάχιο 193 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΚΟΚΚΙΝΟΤΡΙΜΙΘΙΑ,

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,05 μέτρων ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΗΣ ΒΟΡΕΙΟΔΥΤΙΚΗΣ ΠΛΕΥΡΑΣ (Β1015/77) (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/303860/1999). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/14226 σχέδιο 2-218-391 τμήμα 7 τεμάχιο 186 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΚΟΚΚΙΝΟΤΡΙΜΙΘΙΑ,

Ημερομηνία: 21/12/2018

Σημειώνεται ότι, όποιος προτίθεται να παραστεί στον πλειστηριασμό, θα πρέπει να προσκομίσει την πολιτική του ταυτότητα ή άλλο αποδεικτικό στοιχείο ταυτότητας για την εγγραφή του.

Τεμάχιο αρ. 2



Τεμάχιο αρ. 228

